

Вносится Правительством
Российской Федерации

Проект

№ 839133-Х

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

**О внесении изменений в Федеральный закон
"Об объектах культурного наследия (памятниках истории
и культуры) народов Российской Федерации"**

Статья 1

Внести в Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ
"Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры)
народов Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской
Федерации, 2002, № 26, ст. 2519; 2003, № 9, ст. 805; 2004, № 35, ст. 3607;
2005, № 23, ст. 2203; 2006, № 1, ст. 10; № 52, ст. 5498; 2007, № 1, ст. 21;
№ 27, ст. 3213; № 43, ст. 5084; № 46, ст. 5554; 2008, № 20, ст. 2251; № 29,
ст. 3418; № 30, ст. 3616; 2010, № 43, ст. 5450; № 49, ст. 6424; 2011, № 30,
ст. 4563; № 47, ст. 6606; № 49, ст. 7015, 7026; 2012, № 31, ст. 4322; № 47,
ст. 6390; 2013, № 17, ст. 2030; № 19, ст. 2331; № 30, ст. 4078; 2014, № 43,
ст. 5799; № 49, ст. 6928; 2015, № 10, ст. 1420; № 29, ст. 4359; 2016, № 1,
ст. 28, 79; № 11, ст. 1494; № 15, ст. 2057; № 27, ст. 4294; 2017, № 11,
ст. 1538; № 31, ст. 4771; 2018, № 1, ст. 42; № 32, ст. 5133, 5135; № 52,

ст. 8098; № 53, ст. 8458; 2019, № 8, ст. 714; № 29, ст. 3853) следующие изменения:

1) в пункте 1 статьи 5¹:

а) подпункт 1 изложить в следующей редакции:

"1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и (или) изменение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства, за исключением проведения работ по воссозданию утраченных элементов памятника или ансамбля; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;"

б) подпункт 3 изложить в следующей редакции:

"3) на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях, в том числе:

благоустройство территории;
установка инженерных сооружений, систем и оборудования,
предназначенных для обслуживания объектов культурного наследия;
строительство подземных линейных объектов и подземных сетей
инженерно-технического обеспечения;"

в) дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

"4) на территории памятника, ансамбля или достопримечательного
места допускается освоение подземного пространства (заглубление
подземной части) в целях приспособления объекта культурного наследия,
включенного в единый государственный реестр объектов культурного
наследия (памятников истории и культуры) народов Российской
Федерации, для современного использования при обеспечении
сохранности указанного объекта.";

2) в пункте 1 статьи 9:

а) подпункт 29 изложить в следующей редакции:

"29) установление порядка аттестации специалистов в области
сохранения объектов культурного наследия (за исключением
спасательных археологических полевых работ) (далее - порядок
аттестации);";

б) дополнить подпунктом 29¹ следующего содержания:

"29¹) аттестация специалистов в области сохранения объектов культурного наследия (за исключением спасательных археологических полевых работ) на высшую, первую, вторую и третью квалификационные категории в соответствии с порядком аттестации;"

в) дополнить подпунктом 33¹ следующего содержания:

"33¹) установление критериев отнесения объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленного объекта культурного наследия к объектам культурного наследия, находящимся в аварийном состоянии (пункт 5 статьи 50¹ настоящего Федерального закона);"

3) в пункте 2 статьи 20¹ слова "федеральным органом охраны объектов культурного наследия," заменить словами "Правительством Российской Федерации,"

4) в пункте 1 статьи 26 слова "в пункте 2 статьи 20 настоящего Федерального закона" заменить словами "в пункте 2, подпунктах 2, 3, 6, 8, 9 и 10 пункта 3 статьи 20 настоящего Федерального закона, за исключением отдельных сведений об объектах археологического

наследия, указанных в пункте 10 статьи 20 настоящего Федерального закона";

5) абзац десятый статьи 28 изложить в следующей редакции:

"определения соответствия научно-проектной документации на проведение работ по реставрации объекта культурного наследия, включенного в реестр, по приспособлению указанного объекта для современного использования требованиям государственной охраны объектов культурного наследия";

б) в статье 30:

а) абзац восьмой изложить в следующей редакции:

"проекты зон охраны объекта культурного наследия, документация, обосновывающая требования к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места, требования к градостроительному регламенту в границах территории достопримечательного места";

б) абзац десятый изложить в следующей редакции:

"научно-проектная документация на проведение работ по реставрации объекта культурного наследия, включенного в реестр, по приспособлению указанного объекта для современного использования";

в) абзац тринадцатый изложить в следующей редакции:

"документация или разделы документации, включающие оценку воздействия проводимых работ на объект культурного наследия, включенный в реестр, выявленный объект культурного наследия и содержащие меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в настоящей статье работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, в границах территории выявленного объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, в границах территории выявленного объекта культурного наследия;"

г) дополнить абзацем следующего содержания:

"рабочая документация на проведение работ по консервации объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, противоаварийных работ в отношении указанных объектов и их ремонта (по решению органа охраны объектов культурного наследия, указанного в пункте 4 статьи 45 настоящего Федерального закона, в случаях, установленных федеральным органом охраны объектов культурного наследия, в соответствии с порядком, определенным пунктом 3 статьи 45 настоящего Федерального закона).";

7) в статье 36:

а) пункт 2 изложить в следующей редакции:

"2. Изыскательские, проектные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы, указанные в статье 30 настоящего Федерального закона работы по использованию лесов и иные работы в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, в границах территории выявленного объекта культурного наследия проводятся при условии соблюдения установленных статьей 5¹ настоящего Федерального закона требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, в границах территории выявленного объекта культурного наследия, особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, и при условии реализации согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 4 статьи 45 настоящего Федерального закона, разделов об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия или проектов обеспечения сохранности указанных объектов в проектах проведения таких работ либо плана проведения спасательных археологических

полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты.";

б) пункт 3 изложить в следующей редакции:

"3. Изыскательские, проектные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы, указанные в статье 30 настоящего Федерального закона работы по использованию лесов и иные работы на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, в границах территории выявленного объекта культурного наследия проводятся при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия или проектов обеспечения сохранности указанных объектов либо при наличии плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты, согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 4 статьи 45 настоящего Федерального закона.";

в) дополнить пунктом 3¹ следующего содержания:

"3¹. Проведению историко-культурной экспертизы подлежат разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия,

включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия и проекты обеспечения сохранности указанных объектов, входящие в состав проектной документации, а также план проведения спасательных археологических полевых работ, включающие оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты и содержащие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия.";

г) дополнить пунктом 3² следующего содержания:

"3². Состав и содержание входящих в проектную документацию разделов об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия и проектов обеспечения сохранности указанных объектов, а также плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты, устанавливаются Правительством Российской Федерации.";

8) дополнить главой VI¹ следующего содержания:

"Глава VI¹. Текущее содержание объекта культурного наследия

Статья 39¹. Текущее содержание объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия

1. Под текущим содержанием объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия

понимаются работы по поддержанию указанных объектов в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии, которые не являются производственными работами по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия и проводятся непосредственно на указанных объектах без изменения их облика, в случае, если такие работы не затрагивают предмет охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр.

2. Под надлежащим техническим состоянием объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия понимаются поддержание параметров устойчивости, надежности такого объекта, исправность строительных конструкций, систем и сетей инженерно-технического обеспечения, их элементов в соответствии с научно-проектной документацией на проведение работ по реставрации объекта культурного наследия, включенного в реестр, по приспособлению указанного объекта для современного использования с учетом требований, установленных законодательством Российской Федерации о техническом регулировании.

Статья 39². Особенности проведения работ по текущему содержанию объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия

1. Перечень работ по текущему содержанию объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия определяется федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия.

2. Лицом, ответственным за текущее содержание объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия является собственник данного объекта или лицо, владеющее им на ином законном основании, в соответствии с пунктом 11 статьи 47⁶ настоящего Федерального закона.

В случае отсутствия собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия текущее содержание объекта культурного наследия может осуществляться добровольцами (волонтерами).

3. Для проведения работ по текущему содержанию объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия наличие документов, предусмотренных статьями 40 и 45 настоящего Федерального закона, не требуется.";

9) статью 40 изложить в следующей редакции:

**"Статья 40. Сохранение объекта культурного наследия,
включенного в реестр, выявленного объекта
культурного наследия**

1. Под сохранением объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия понимаются мероприятия, направленные на обеспечение физической сохранности памятника или ансамбля и сохранение предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр.

2. Мероприятия, указанные в пункте 1 настоящей статьи, предусматривают научно-исследовательские и изыскательские работы, проектные работы, производственные работы, проводимые в целях сохранения объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, в том числе:

консервация - работы, проводимые в целях предотвращения ухудшения состояния объекта культурного наследия, включенного в реестр, без изменения дошедшего до настоящего времени облика указанного объекта и его предмета охраны, а также в целях предотвращения ухудшения состояния выявленного объекта культурного наследия;

противоаварийные работы - производственные работы по защите объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного

объекта культурного наследия, которым угрожает быстрое разрушение вследствие повреждений и деформаций, свидетельствующих об исчерпании несущей способности конструкций и опасности обрушения, проводимые в целях предотвращения физической утраты указанных объектов или элементов таких объектов, находящихся в аварийном состоянии, без изменения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр;

ремонт - работы по поддержанию объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия в эксплуатационном состоянии без изменения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр;

реставрация - работы, проводимые в целях обеспечения физической сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, сохранения предмета охраны указанного объекта и восполнения утраченных элементов на основе данных, полученных при проведении научно-исследовательских и изыскательских работ;

приспособление для современного использования - работы (в том числе реставрация), проводимые в целях создания условий для современного использования объекта культурного наследия, включенного в реестр, без изменения предмета охраны указанного объекта.

3. Научно-исследовательские и изыскательские работы проводятся с целью получения обоснованных исходных данных и предполагают теоретические, экспериментальные исследования, натурное изучение объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, а также инженерно-технические, инженерно-технологические исследования и инженерные изыскания в рамках проектных работ.

4. Проектные работы осуществляются путем разработки научно-проектной документации на проведение работ по реставрации объекта культурного наследия, включенного в реестр, по приспособлению указанного объекта для современного использования (далее - научно-проектная документация).

В целях реализации принятых в утвержденной научно-проектной документации технических решений, необходимых для проведения производственных работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, либо обеспечивающих реализацию технических решений для проведения консервации объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, противоаварийных работ в отношении указанных объектов и их ремонта, разрабатывается рабочая документация.

5. При проведении работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия осуществляются научное руководство разработкой научно-проектной документации (далее - научное руководство проектными работами), научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия (далее - научное руководство производственными работами), авторский надзор за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия (далее - авторский надзор), технический надзор за проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия (далее - технический надзор).

Порядок организации и осуществления научного руководства проектными работами, научного руководства производственными работами, авторского надзора, технического надзора, формы и порядок ведения журналов авторского надзора и технического надзора устанавливаются Правительством Российской Федерации.

6. В случае невозможности обеспечить физическую сохранность объекта археологического наследия под сохранением такого объекта

археологического наследия понимаются спасательные археологические полевые работы, проводимые в порядке, определенном статьей 45¹ настоящего Федерального закона, с полным или частичным изъятием археологических предметов из раскопов.

7. Изменение площади, количества помещений, объемно-планировочной структуры и инженерно-технического обеспечения объекта культурного наследия, включенного в реестр, или его частей возможно путем проведения работ по сохранению указанного объекта при условии обеспечения его физической сохранности и сохранения предмета охраны.

Надстройка объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, пристройка к указанным объектам запрещены, за исключением проведения работ по воссозданию утраченных элементов памятника или ансамбля.

8. Работы по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности указанного объекта, проводятся в соответствии с требованиями настоящего Федерального закона и Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Лицо, разработавшее научно-проектную документацию, подготавливает в порядке и по форме, утвержденным Правительством Российской Федерации, заключение об отнесении (неотнесении) проектируемых работ к работам по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, затрагивающим конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности указанного объекта, которое включается в состав научно-проектной документации.

В случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности указанного объекта, научно-проектная документация включается в раздел "Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами" проектной документации, разработанной в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Указанные работы проводятся при наличии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, предоставляемого в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, и при условии осуществления государственного строительного надзора за такими работами.

Действие настоящего пункта не распространяется на объекты культурного наследия, включенные в реестр, относящиеся к объектам, указанным в части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

9. В случае отсутствия у объекта культурного наследия, включенного в реестр в соответствии со статьей 64 настоящего Федерального закона, утвержденного предмета охраны, предмет охраны определяется до начала проведения работ по реставрации такого объекта, по приспособлению указанного объекта для современного использования, в том числе при разработке научно-проектной документации на проведение указанных работ.

Определение проекта предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр, может осуществляться самостоятельно физическими или юридическими лицами за счет собственных средств, органами государственной власти, государственными органами, органами местного самоуправления - за счет средств соответствующих бюджетов.

Проект предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр, подлежит размещению на официальном сайте органа охраны объектов культурного наследия в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для общественного обсуждения.

Результатом определения проекта предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр, является документация, в состав которой входят:

пояснительная записка;

проект предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр, состоящий из текстовой и графической (при необходимости) частей;

материалы по обоснованию проекта предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр;

материалы фотофиксации проекта предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр.

Предметом охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр, являются историко-культурная ценность и существующие особенности указанного объекта, являющиеся основаниями для включения его в реестр и подлежащие сохранению, к которым могут быть отнесены архитектурные решения, конструктивные решения, градостроительные и объемно-пространственные характеристики, стиль, конструктивные материалы, цветовые решения, декоративные элементы, архитектурно-художественное убранство.

Предметом охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр, также может являться его историческое использование, функционально связанное с осуществлением торговой, промышленной и иной деятельности, подлежащее обязательному сохранению.

Предметом охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр, обладающего мемориальной ценностью, могут являться пространственно-планировочная структура, декоративное оформление интерьеров, а также обстановочный комплекс, непосредственно связанный с мемориальным периодом.

Предмет охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр, являющегося жилым помещением, многоквартирным домом, произведением монументального искусства или произведением ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства, определяется с учетом статей 56¹, 56² и 56³ настоящего Федерального закона соответственно.

Предмет охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр, утверждается соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 4 статьи 45 настоящего Федерального закона.

Изменение утвержденного предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр, допускается исключительно по результатам проведенных научно-исследовательских и изыскательских работ, и (или) разработки научно-проектной документации, и (или) проведения производственных работ по сохранению указанного объекта.

Не допускается согласование научно-проектной документации соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, указанным в пункте 4 статьи 45 настоящего Федерального закона, до утверждения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр.";

10) дополнить статьей 40¹ следующего содержания:

"Статья 40¹. Принципы проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия

Работы по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия проводятся на основе принципов:

научной обоснованности проводимых работ;

обеспечения сохранности объекта культурного наследия;

соблюдения требований безопасности в отношении объекта культурного наследия;

возмещения вреда, причиненного физическим и (или) юридическим лицом объекту культурного наследия в результате нарушений требований законодательства в области государственной охраны объектов культурного наследия, в полном объеме.";

11) статьи 41, 42, 43 и 44 признать утратившими силу;

12) статью 45 изложить в следующей редакции:

"Статья 45. Порядок проведения работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия

1. Реставрация объекта культурного наследия, включенного в реестр, приспособление указанного объекта для современного использования проводятся на основании задания на разработку научно-проектной документации на проведение соответствующих работ (далее - задание), выданного органом охраны объектов культурного наследия, указанным в пункте 4 настоящей статьи, научно-проектной документации на проведение соответствующих работ, согласованной указанным органом охраны объектов культурного наследия, на основании положительного заключения историко-культурной экспертизы, разрешения на проведение соответствующих работ, выданного указанным органом охраны объектов культурного наследия, при условии

осуществления научного руководства производственными работами, авторского, технического и государственного надзора за их проведением.

2. Научно-исследовательские и изыскательские работы проводятся на основании разрешения на проведение указанных работ, выданного органом охраны объектов культурного наследия, указанным в пункте 4 настоящей статьи.

3. Консервация объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, противоаварийные работы в отношении указанных объектов и их ремонт проводятся на основании рабочей документации, разрешения на проведение указанных работ, выданного органом охраны объектов культурного наследия, указанным в пункте 4 настоящей статьи, при условии осуществления научного руководства и технического надзора.

В случаях, установленных федеральным органом охраны объектов культурного наследия, по решению органа охраны объектов культурного наследия, указанного в пункте 4 настоящей статьи, консервация объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, противоаварийные работы в отношении указанных объектов и их ремонт проводятся также на основании положительного заключения историко-культурной экспертизы.

4. Выдача задания на проведение работ, предусмотренных пунктом 1 настоящей статьи, разрешения на проведение работ, предусмотренных пунктами 1 - 3 настоящей статьи, согласование научно-проектной документации осуществляются:

1) федеральным органом охраны объектов культурного наследия - в отношении отдельных объектов культурного наследия федерального значения, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации;

2) региональным органом охраны объектов культурного наследия - в отношении объектов культурного наследия федерального значения (за исключением отдельных объектов культурного наследия федерального значения, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации), объектов культурного наследия регионального значения, выявленных объектов культурного наследия;

3) муниципальным органом охраны объектов культурного наследия - в отношении объектов культурного наследия местного (муниципального) значения.

5. Порядок подготовки и выдачи задания на проведение работ, предусмотренных пунктом 1 настоящей статьи, разрешения на проведение работ, предусмотренных пунктами 1 - 3 настоящей статьи,

типовые формы заявлений для получения указанных задания и разрешения, формы указанных задания и разрешения устанавливаются федеральным органом охраны объектов культурного наследия.

В случае отсутствия собственника либо иного законного владельца объекта культурного наследия задание выдается добровольцам (волонтерам).

Состав и требования к содержанию разделов научно-проектной документации на проведение работ по реставрации объекта культурного наследия, включенного в реестр, по приспособлению указанного объекта для современного использования, порядок подготовки и согласования такой научно-проектной документации устанавливаются Правительством Российской Федерации.

Состав и требования к содержанию разделов рабочей документации на проведение работ, предусмотренных пунктами 1 и 3 настоящей статьи, устанавливаются Правительством Российской Федерации.

6. Юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, выполняющие проектные работы, осуществляют научное руководство производственными работами по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия и авторский надзор за их проведением.

В случае ликвидации юридического лица, смерти или объявления умершим, признания безвестно отсутствующим либо недееспособным индивидуального предпринимателя, разработавших научно-проектную документацию, или ввиду иных обстоятельств, препятствующих осуществлению указанными лицами авторского надзора (включая письменный отказ от его осуществления), авторский надзор осуществляет иное лицо, имеющее лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

7. К проведению работ, предусмотренных пунктом 3 настоящей статьи, а также реставрации объекта культурного наследия, включенного в реестр, допускаются юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

В проведении отдельных видов работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия могут участвовать добровольцы (волонтеры). Особенности участия добровольцев (волонтеров) в работах по сохранению объектов культурного наследия, включенных в реестр,

выявленных объектов культурного наследия, а также виды работ, в которых указанные лица могут участвовать, определяются Правительством Российской Федерации.

8. Проектные работы, работы по консервации объекта, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, противоаварийные работы в отношении указанных объектов, а также работы по реставрации объекта культурного наследия, включенного в реестр, проводятся специалистами, аттестованными федеральным органом охраны объектов культурного наследия, состоящими в трудовых отношениях с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также специалистами, являющимися индивидуальными предпринимателями, имеющими указанную лицензию и аттестованными федеральным органом охраны объектов культурного наследия.

Научное руководство проектными работами и производственными работами, авторский и технический надзор осуществляются специалистами, аттестованными федеральным органом охраны объектов культурного наследия.

Работы по ремонту объекта, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, по приспособлению объекта культурного наследия, включенного в реестр, для современного использования проводятся под руководством специалиста, аттестованного федеральным органом охраны объектов культурного наследия в установленном им порядке на высшую или первую квалификационную категорию и состоящего в трудовых отношениях с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, имеющими лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо индивидуальным предпринимателем, имеющим указанную лицензию и аттестованным федеральным органом охраны объектов культурного наследия.

Порядок аттестации специалистов в области сохранения объектов культурного наследия, квалификационные требования к ним и форма свидетельства об аттестации устанавливаются Правительством Российской Федерации.

9. Работы по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного

наследия проводятся с учетом требований, установленных законодательством Российской Федерации о техническом регулировании.

10. После выполнения работ по реставрации объекта культурного наследия, включенного в реестр, по приспособлению указанного объекта для современного использования лицо, осуществлявшее научное руководство и (или) авторский надзор, в течение девяноста рабочих дней со дня окончания выполнения указанных работ представляет в орган охраны объектов культурного наследия, выдавший разрешение на проведение указанных работ, отчетную документацию, в том числе научный отчет о выполненных работах.

Соответствующий орган охраны объектов культурного наследия утверждает представленную отчетную документацию в течение сорока пяти рабочих дней со дня ее представления в случае, если работы по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, выполнены в соответствии с требованиями, установленными настоящей главой.

Состав и содержание отчетной документации о выполнении работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр, и

порядок ее утверждения устанавливаются федеральным органом охраны объектов культурного наследия.

11. Приемка работ по реставрации объекта культурного наследия, включенного в реестр, по приспособлению указанного объекта для современного использования осуществляется органом охраны объектов культурного наследия, выдавшим разрешение на проведение указанных работ, в течение сорока пяти рабочих дней после поступления отчетной документации в порядке, утвержденном федеральным органом охраны объектов культурного наследия.

12. Акт приемки выполненных работ по реставрации объекта культурного наследия, включенного в реестр, по приспособлению указанного объекта для современного использования подготавливается и выдается лицу, являющемуся заказчиком таких работ, либо собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия органом охраны объектов культурного наследия, выдавшим разрешение на проведение указанных работ, после утверждения отчетной документации, представленной в порядке и по форме, утвержденным федеральным органом охраны объектов культурного наследия.

13. По окончании выполнения работ, указанных в пункте 3 настоящей статьи, лицо, осуществлявшее научное руководство, в течение сорока пяти рабочих дней со дня окончания выполнения указанных работ

представляет в орган охраны объектов культурного наследия, выдавший разрешение на проведение указанных работ, уведомление об их завершении.

Состав и содержание такого уведомления, порядок его подготовки утверждаются федеральным органом охраны объектов культурного наследия.

14. Порядок проведения работ по сохранению объектов археологического наследия, выдачи разрешений на проведение указанных работ устанавливается статьей 45¹ настоящего Федерального закона.";

13) пункт 2 статьи 47² дополнить абзацем следующего содержания:

"Порядок подготовки акта технического состояния и его форма утверждаются федеральным органом охраны объектов культурного наследия.";

14) пункт 1 статьи 47³ дополнить подпунктом 9 следующего содержания:

"9) проводить в соответствии с настоящим Федеральным законом работы по текущему содержанию объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия;

15) в статье 50¹:

а) абзац второй пункта 4 изложить в следующей редакции:

"Под неудовлетворительным состоянием объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия понимается такое состояние указанных объектов, являющихся зданиями, строениями или сооружениями, при котором имеются крены, дефекты и (или) повреждения, приведшие к снижению несущей способности конструкций, но отсутствует опасность внезапного разрушения, потери устойчивости или опрокидывания, и функционирование конструкций и эксплуатация здания, строения или сооружения возможны при мониторинге технического состояния либо при проведении производственных работ, необходимых для восстановления и (или) усиления конструкций и (или) грунтов основания, и последующем мониторинге технического состояния (при необходимости).";

б) дополнить пунктом 5 следующего содержания:

"5. Настоящим Федеральным законом и иными федеральными законами могут быть установлены особенности распоряжения объектами культурного наследия, включенными в реестр, выявленными объектами культурного наследия, находящимися в аварийном состоянии.

Под аварийным состоянием объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия

понимается такое состояние указанных объектов, являющихся зданиями, строениями или сооружениями, которое характеризуется повреждениями и (или) деформациями, свидетельствующими об исчерпании несущей способности конструкций и опасности обрушения, и (или) кренами, которые могут вызвать потерю устойчивости объекта.

Критерии отнесения объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия к объектам культурного наследия, включенным в реестр, выявленным объектам культурного наследия, находящимся в аварийном состоянии, устанавливаются Правительством Российской Федерации.";

16) статью 56¹ дополнить пунктами 4 и 5 следующего содержания:

"4. В случае, если объектом культурного наследия, включенным в реестр, или его частью является многоквартирный дом, задание на проведение работ по реставрации объекта культурного наследия, включенного в реестр, по приспособлению общего имущества указанного объекта для современного использования выдается управляющей организации, товариществу собственников жилья либо жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу, осуществляющим управление многоквартирным домом (за

исключением случая управления многоквартирным домом собственниками жилых помещений в таком доме).

В случае, если объектом культурного наследия, включенным в реестр, или его частью является жилое или нежилое помещение в многоквартирном доме, задание на проведение работ по реставрации объекта культурного наследия, включенного в реестр, по приспособлению указанного объекта для современного использования выдается собственнику (собственникам) или иному законному владельцу (иным законным владельцам) таких помещений в многоквартирном доме.

5. В случае, если объектом культурного наследия, включенным в реестр, выявленным объектом культурного наследия или их частью является многоквартирный дом, лицом, ответственным за текущее содержание общего имущества такого объекта, является управляющая организация, товарищество собственников жилья либо жилищный кооператив или иной специализированный потребительский кооператив, осуществляющие управление многоквартирным домом (за исключением случая управления многоквартирного дома собственниками жилых помещений в таком доме).

В случае, если объектом культурного наследия, включенным в реестр, выявленным объектом культурного наследия или его частью

является жилое или нежилое помещение в многоквартирном доме, лицом, ответственным за текущее содержание такого объекта, является собственник (собственники) или лицо (лица), владеющее (владеющие) им на ином законном основании.";

17) в пункте 5 статьи 56⁴ слова "статьями 47² - 47⁴" заменить словами "статьями 47¹ - 47⁶";

18) статью 63 дополнить пунктом 9 следующего содержания:

"9. Региональный орган охраны объектов культурного наследия вправе без проведения историко-культурной экспертизы принимать решения о включении в реестр объектов, отнесенных к выявленным объектам культурного наследия до вступления в силу установленного Правительством Российской Федерации порядка проведения историко-культурной экспертизы, в качестве объектов культурного наследия регионального значения или по согласованию с органом местного самоуправления - объектов культурного наследия местного (муниципального) значения.

Соответствующие решения в отношении объектов, отнесенных к выявленным объектам культурного наследия до вступления в силу установленного Правительством Российской Федерации порядка проведения историко-культурной экспертизы, принимаются

региональным органом охраны объектов культурного наследия при наличии сведений, указанных в пункте 2 статьи 18 настоящего Федерального закона.

Статья 2

Настоящий закон вступает в силу по истечении ста восьмидесяти дней после дня его официального опубликования.

Президент
Российской Федерации

