



МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)

Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и
картографии по Республике Хакасия
(Управление Росреестра по Республике Хакасия)

Вяткина ул., д. 12, Абакан, 655017
тел./ факс (3902) 22-10-50
e-mail: 19_upr@rosreestr.ru

16 ДЕК 2020

№ 08-29-1312/20

на № _____ от _____

Председателю Комитета
по местному самоуправлению,
общественным объединениям и
межнациональным отношениям
Верховного Совета
Республики Хакасия

Р.А. Челтыгмашеву

kancler@vskhakasia.ru

О направлении информации

Уважаемый Роман Абрекович!

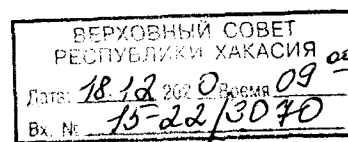
Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Хакасия (далее – Управление) на Ваше письмо от 09.12.2020 № 15-55/1580 сообщает следующее.

В соответствии с частью 3 статьи 72 Земельного кодекса Российской Федерации органы местного самоуправления городского округа осуществляют муниципальный земельный контроль в отношении расположенных в границах городского округа объектов земельных отношений.

Органы местного самоуправления городских поселений осуществляют муниципальный земельный контроль в отношении расположенных в границах городских поселений объектов земельных отношений.

За 9 месяцев 2019 года в Управление поступил 61 материал проверок, проведенных должностными лицами городских округов (г. Абакан, г. Черногорск, г. Сорск, г. Абаза, г. Саяногорск), за 9 месяцев 2020 года - 62 материала.

Наиболее часто встречающимися случаями нарушения обязательных требований в материалах проверок муниципального земельного контроля являются использование земельного участка не в соответствии с установленным целевым назначением и (или) разрешенным использованием



и самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок.

Основными причинами, послужившими основанием для отказа в возбуждении дела об административном правонарушении являются: недостаточность доказательств, на основании которых сделан вывод о виновности землепользователей и землевладельцев в совершении административного правонарушения, процессуальные нарушения, такие как: неустановление виновного лица при проведении проверки на одном земельном участке в отношении нескольких правообладателей земельного участка, отсутствие обмеров и площади нарушения земельного законодательства, неуведомление проверяемого лица о проведении контрольно - надзорных мероприятий или нарушение сроков такого уведомления, ненаправление акта проверки проверяемому лицу.

В целях взаимодействия Управлением в 2018 году были заключены соглашения со всеми муниципальными образованиями республики, уполномоченными на осуществление муниципального земельного контроля (всего 17 соглашений), из них: 4 соглашения с городскими поселениями (МО Аскизский поссовет, МО Бискалжинский поссовет, МО Вершино-Тейский поссовет и Усть-Абаканский поссовет).

Вместе с тем, материалы муниципального земельного контроля от городских поселений в адрес Управления в 2019 – 2020 гг. не поступали.

Управление полагает, что возможной причиной отсутствия поступающих материалов от городских поселений является отсутствие муниципальных земельных инспекторов.

Количество поступивших материалов в разрезе городов и городских поселений представлено в прилагаемой таблице.

Приложение: на 1 л.

Руководитель



О.М. Анисимова

Согласовано:
Заместитель руководителя

Начальник отдела

Никитина Наталья Юрьевна
24-45-84



О.Л. Найдешкина

Е.Н. Жигалова

Приложение

Сведения о поступивших в Управление Росреестра по Республике Хакасия материалах муниципального земельного контроля в разрезе городов и городских поселений

№ п/п	Наименование	9 месяцев 2019 года	9 месяцев 2020 года
1.	МО г. Абакан	42	39
2.	МО г. Черногорск	9	15
3.	МО г. Сорск	7	6
4.	МО г. Абаза	0	0
5.	МО г. Саяногорск	3	2
6.	МО Аскизский поссовет Аскизского района	0	0
7.	МО Бискамжинский поссовет Аскизского района	0	0
8.	МО Вершино-Тейский поссовет Аскизского района	0	0
9.	МО Усть-Абаканский поссовет Усть-Абаканского района	0	0
	Итого	61	62